

**UNTUK DIISI OLEH PSP/SP**

**Untuk Kegunaan Pejabat**



DILULUSKAN / DITOLAK  
UNTUK PENDAFTARAN

**SENARAI SEMAK  
PENDAFTARAN  
PELAN JALAN DAN PARIT**

TARIKH TERIMA :-

**MAJLIS PERBANDARAN TAIPING  
BAHAGIAN PUSAT SETEMPAT**

osc@mptaiping.gov.my

**KJ  
05**

**UNTUK KEGUNAAN PEJABAT :-**

NO. RUJUKAN OSC

NO. JKEJ :

DISEMAK OLEH :

SERENTAK

BERASINGAN

**CADANGAN PEMAJUAN :**

BIL	SYARAT-SYARAT DAN KEPERLUAN	DIISI OLEH PERUNDING Tandakan (/)	KEGUNAAN PEJABAT
A	<b><u>DOKUMEN</u></b>		
1	<b>Surat permohonan rasmi</b> dari PSP/SP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	<b>Borang A</b> yang lengkap ( Ditandatangani Jurutera Perunding ) Pastikan nombor PT/Lot sama dengan suratan hakmilik tanah.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	1 Set <b>Laporan 'Hydraulic Cakculation'</b> mengikut format yang disertakan.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	<b>Senarai Semakan Terperinci Pelan Jalan dan Parit (KJ06)</b> yang diisi lengkap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Sijil Pendaftaran daripada Lembaga Profesional pemohon yang terkini (bagi permohonan kali pertama tahun semasa).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	<b>Gambar Tapak</b> semasa yang menunjukkan keadaan tapak dan kawasan sekitar dengan Salinan Digital ('soft copy').	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIL	SYARAT-SYARAT DAN KEPERLUAN	DIISI OLEH PERUNDING Tandakan ( / )	KEGUNAAN PEJABAT
<b>B</b>	<b><u>PELAN (*Rujuk Lampiran 1)</u></b>		
1	<b>3 Set Pelan cadangan Jalan dan Perparitan</b> 2 kertas biasa ( diwarnakan )	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2	<b>a) 2 Set Pelan Kebenaran Merancang/ susunatur cadangan.</b> <b>Atau;</b> <b>b) 2 Set Pelan Susunatur yang telah diluluskan.</b>	<input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/>
3	<b>1 Set Pelan ukur</b> yang menunjukkan Kontur dan butiran jelas keadaan asal muka bumi seluas kawasan tadahan atau sub tadahan termasuk kawasan tadahan di luar tapak cadangan yang air lariannya memasuki tapak cadangan untuk tujuan perkiraan hidrologi untuk rekabentuk perparitan. Jurutera Perunding perlu mengenalpasti kawasan tadahan yang terlibat. (Ditandatangani oleh Jurukur Berlesen)	<input type="text"/>	<input type="text"/>
4	<b>1 set pelan</b> kawasan tadahan yang berkaitan dengan pembangunan ini	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>C</b>	<b><u>BAYARAN PELAN</u></b>		
1	Pengiraan Bayaran Pelan ( rujuk format yang dilampirkan )	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2	Resit Bayaran	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>D</b>	<b><u>DOKUMEN/PELAN SOKONGAN JABATAN TEKNIKAL</u></b>		
<b>I.</b>	<b><u>Jabatan Pengairan dan Saliran</u></b>		
1	3 set pelan jalan dan perparitan	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2	1 salinan Pelan Ukur Berkontur yang disediakan oleh Jurukur Berlesen	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3	2 salinan <b>Borang Senarai Semak JPS – ‘Submission of Plans For Drainage and Stormwater Management – Review Checklist’</b> (Annex B) yang diisi lengkap.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
4	1 set Laporan & Pengiraan Pengurusan Air Larian Hujan yang pada amnya mematuhi format Manual Mesra Mesra Alam (MaSMA).	<input type="text"/>	<input type="text"/>
5	1 salinan CD / Disket semua pelan cadangan dalam format <b>DWG</b> atau serasi mengikut koordinat State CASSINI.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
6	1 salinan CD/Disket pelan kontur yang disediakan oleh Juruukur Berlesen.	<input type="text"/>	<input type="text"/>

BIL	SYARAT-SYARAT DAN KEPERLUAN	DIISI OLEH PERUNDING Tandakan ( / )	KEGUNAAN PEJABAT
II.	<b>Jabatan Kerja Raya</b>		
1	3 salinan Pelan Jalan dan Parit ( <i>Garis Panduan Arahan Teknik (Jalan) 6/85</i> )	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	3 salinan Pelan Ukur Berkontur yang disediakan oleh Jurukur Berlesen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	1 salinan CD / Disket semua pelan cadangan dalam format <i>DWG</i> atau serasi mengikut koordinat State CASSINI.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	1 salinan <b>Borang ATJ 03/85 PINDAAN 06/2008[04]</b> yang diisi lengkap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	<b>Surat kelulusan Penilaian Kesan Lalu Lintas (TIA)</b> (bagi pembangunan melebihi 45,000 kaki persegi atau 200 units) / <b>Road Safety Audit (RSA) Stage 3</b> (bagi pembangunan menghadap Jalan Persekutuan dan Jalan Utama Negeri) <b>selaras dengan keperluan JKR</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	1 set <b>Laporan 'Traffic Management Plan'</b> (Nota Teknik Jalan 23/03 dan Arahan Teknik Jalan 2/85 dan REAM beserta salinan 'soft copy'.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	1 set <b>Laporan ICE (untuk struktur/Jambatan/Geoteknik – jika berkaitan)</b> beserta salinan 'soft copy'.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	<b>1 set 'Final Design Report'</b> (Garis Panduan Arahan Teknik (Jalan) 20/98) beserta salinan 'soft copy'.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9	1 salinan Pelan Susunatur yang diperakukan oleh Pihak Berkuasa Perancangan Tempatan (jika permohonan secara berasingan)		

## NOTA

---



---



---



---

DIAKUI DISEMAK OLEH	MAKLUMAT PSP/SP
COP DAN TANDATANGAN PSP / SP	NAMA
	ALAMAT
NO PENDAFTARAN	NO TELEFON

### LAMPIRAN 1

Bil.	Syarat-syarat	Catatan
1.	Surat Permohonan Dalam Bahasa Malaysia.	
2.	Pelan-pelan telah dilipat saiz A4	
3.	<p>Pelan Kejuruteraan lengkap perlu mengandungi perkara-perkara berikut:-</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Penunjuk Utara, kiblat dan skala yang bersesuaian;</li> <li>Semua ukuran dalam Pelan hendaklah dalam ukuran metrik;</li> <li>Tandatangan sah dan alamat pemilik, tuan tanah, perunding serta Nombor Pendaftaran dan Cop Periunding pada setiap helaian pelan;</li> <li>Ruang tajuk cadangan dan No. lukisan;</li> <li>Disediakan ruang kosong di penjuru atas format lukisan pada setiap pelan berukuran 100mm x 150mm untuk dicop kelulusan Majlis.</li> <li><b>Keluasan tapak cadangan [dalam hektar (ekar)]</b> perlu dicatitkan pada pelan.</li> <li>Pengesahan Jurutera Perunding untuk semua pelan:</li> </ol> <p><i>‘ I certify that the design for the complete set of drawings follows the Urban Stormwater Management Manual For Malaysia ( Manual Saliran Mesra Alam Malaysia ) by the Department of Irrigation and Drainage Malaysia, 2000. I will full responsibility for the design and supervision of the works. If it is found the proposed drain is too small, the develepor will have to enlarge the drain section accordingly so that there will not be any local flooding in this housing scheme.’</i></p>	

## FORMAT BAYARAN PROSES PELAN JALAN & PARIT

TAJUK CADANGAN : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

RUJUKAN PELAN : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Contoh jadual pengiraan untuk Parit, Jambatan, Culvert dan Lurang

RUJUKAN	PANJANG (meter)	LEBAR (meter)	KELUASAN (meter persegi)

Jumlah keluasan ( M<sup>2</sup> ) =

### Cara Pengiraan

Jumlah Keluasan (M<sup>2</sup>) ÷ 9 = x di mana nilai x perlu dibulatkan ( Contohnya 1.1 dibulatkan kepada 2 atau 1.5 dibulatkan kepada 2)

Seterusnya nilai x yang dibulatkan didarbkan dengan RM25 = bayaran proses pelan.

Contoh jadual pengiraan untuk Dinding Penahan

RUJUKAN	PANJANG (meter)	LEBAR (meter)	KELUASAN (meter persegi)

Jumlah keluasan ( M<sup>2</sup> ) =

### Cara Pengiraan

Jumlah Keluasan (M<sup>2</sup>) ÷ 9 = x di mana nilai x perlu dibulatkan ( Contohnya 1.1 dibulatkan kepada 2 atau 1.5 dibulatkan kepada 2)

Seterusnya nilai x yang dibulatkan didarbkan dengan RM3 = bayaran proses pelan.

## BAYARAN PROSES PELAN

Jumlah bayaran proses parit, jambatan, Culvert, Lurang + Jumlah bayaran proses Dinding Penahan.