

Untuk Kegunaan Pejabat

DILULUSKAN / DITOLAK
UNTUK PENDAFTARAN



SENARAI SEMAK
PELAN PINTA UKUR

TARIKH TERIMA :-

MAJLIS PERBANDARAN TAIPING
BAHAGIAN PUSAT SETEMPAT
osc@mptaiping.gov.my

PT
03(A)

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT :-

NO. RUJUKAN OSC

NO. JPPB :

DISEMAK OLEH :

SERENTAK

BERASINGAN

CADANGAN PEMAJUAN :

BIL.	SYARAT-SYARAT DAN KEPERLUAN	DIISI OLEH PEMOHON Tandakan (/)	KEGUNAAN PEJABAT
A.	<u>DOKUMEN</u>		
1.	Dua (2) salinan Surat Permohonan Rasmi dari PSP/SP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Borang A – Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan AM (KPPA)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	Salinan Geran / Surat Hakmilik Tanah yang telah disahkan atau Salinan Bukti Permohonan Berimilik Tanah yang telah dikemukakan oleh agensi pelaksana kepada PDT/PTG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	Power of Attorney /perjanjian jual beli dan profil syarikat/salinan kad pengenalan pemilik (jika bukan tuan tanah yang memohon) dan surat kelulusan tukar syarat tanah atau surat tawaran (tanah kerajaan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	Pelan Akui (Certified Plan) yang dikemaskini dari Jabatan Ukur Negeri dan menunjukkan lot berkenaan dan lot-lot sekeliling.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	Carian Rasmi untuk hakmilik dan bagi lot bersempadan yang disenaraikan dalam Borang A - KPPA (<i>Jika bukan tanah kerajaan</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	Resit cukai taksiran terkini(tahun semasa) / Pengesahan Cukai Taksiran daripada Jabatan Penilaian, MPT	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.	Resit bayaran cukai tanah terbaharu / dua (2) salinan resit bayaran premium (<i>jika berkaitan</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIL.	SYARAT-SYARAT DAN KEPERLUAN	DIISI OLEH PEMOHON Tandakan (/)	KEGUNAAN PEJABAT
9.	Pengesahan adanya akses yang sah dari tapak ke jalan raya/ Perakuan Kebenaran Lalu Lalang yang telah disahkan (jika berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
B.	PELAN		
10.	Lapan Belas (18) salinan pelan pinta ukur bagi semua jenis pemajuan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.	1 salinan pelan ukur/topografi terperinci beserta kontur yang disediakan oleh Jurukur Berlesen (jika perlu).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12.	Satu (1) salinan Pelan Lokasi dari Jabatan Perancangan Pembangunan Bandar, MPT	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
C.	CD		
13.	Satu (1) salinan CD pelan susunatur format <i>Autocad</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14.	Satu (1) salinan CD pelan kontur format <i>Autocad</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D.	BAYARAN		
15.	Borang Bayaran (JPPB/KM/95) yang diisi lengkap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.	Resit Bayaran Proses	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PERAKUAN JURUKUR BERLESEN

Saya mengaku bahawa pelan yang dikemukakan mematuhi keperluan yang dinyatakan.

PERAKUAN PSP/SP	MAKLUMAT PSP/SP	MAKLUMAT PEMAJU:
<p>COP DAN TANDATANGAN PSP / SP</p> <p>Tarikh:</p>	NAMA	NAMA:
	ALAMAT	ALAMAT:
	TEL:	TEL: